

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### 1. SOLICITANTE(S):

- 1.1. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

### 2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

- 2.1. O Bairro São Geraldo apresenta asfalto desgastado, ausência de sistema de coleta das águas pluviais, ausência de placas para identificação das vias e ausência de sinalização viária.

### 3. ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA:

- 3.1. Conforme anexo II do PCA vigente, nos serviços que competem à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, este serviço corresponde ao grupo 06 – Obras Civas, adaptações, reparos e montagens, tendo sido firmado o Contrato de Repasse nº 931493/2022/MDR/CAIXA com a União Federal, por intermédio do Ministério do Desenvolvimento Regional, representado pela Caixa Econômica Federal, documento anexo.

### 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

- 4.1. A contratação para aquisição dos materiais deverá obedecer, no que couber, ao disposto na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.  
A empresa contratada deverá executar, com perfeição e segurança, todos os serviços descritos, indicados ou mencionados no Projeto Básico, nos memoriais e nos desenhos que compõem o projeto, fornecendo todos os materiais, mão de obra e equipamentos necessários, sendo responsável pela existência de todo e qualquer vício, irregularidade ou simples defeito de execução, mesmo após o recebimento da obra, obrigando-se a repará-lo de imediato;
- 4.2.

### 5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:

- 5.1. Conforme planilha orçamentária elaborada e apensada neste processo.

Os quantitativos foram estimados conforme memória de cálculo anexa

### 6. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

#### 6.1. SOLUÇÃO 1: RECAPEAMENTO, DRENAGEM, SINALIZAÇÃO

##### 6.1.1. PONTOS POSITIVOS

- O RECAPEAMENTO É UM PROCESSO QUE RAPIDAMENTE DEVOLVE ÀS VIAS SUAS CONDIÇÕES DE TRÁFEGO COM SEGURANÇA;
- É O PROCESSO MAIS INDICADO QUANDO A VIA JÁ ESTÁ ASFALTADA;

##### 7.1.2. PONTOS NEGATIVOS

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

- O RECAPEAMENTO PODE NÃO SER EFETIVO QUANDO O DESGASTE DA VIA ATINGIU TAMBÉM AS CAMADAS INFERIORES DA VIA DE ROLAMENTO (EXEMPLO: SUBLEITO)

6.1.3. EXPECTATIVA ORÇAMENTÁRIA: 1686782,26

6.2. **SOLUÇÃO 2: MANTER O LOCAL COMO ESTÁ. NÃO HÁ SOLUÇÃO ALTERNATIVA À APRESENTADA NA SOLUÇÃO 01**

6.2.1. PONTOS POSITIVOS

-NÃO HÁ PONTOS POSITIVOS QUANDO SE TRATAR EM MANTER ALGO QUE ESTÁ INADEQUADO PARA A POPULAÇÃO

6.2.2. PONTOS NEGATIVOS

-VIAS NÃO SEGURAS, SUJEITAS À ACIDENTES E DANIFICAÇÃO DE VEÍCULOS;  
-ESCOAMENTO INADEQUADO DA ÁGUA PLUVIAL TRAZ RISCOS À SAÚDE E À VIDA DA POPULAÇÃO E AO SEU PATRIMÔNIO.

6.2.3. EXPECTATIVA ORÇAMENTÁRIA (MÊS): 0

6.3. **SOLUÇÃO ESCOLHIDA**

Após análise foi acolhida como melhor alternativa a solução 01.

É UMA OBRIGAÇÃO DO MUNICÍPIO PROVER AOS MUNICÍPIOS VIAS SEGURAS, DEVIDAMENTE IDENTIFICADAS E CAPAZES DE COLETAR E TRANSPORTAR ADEQUADAMENTE AS ÁGUAS PLUVIAIS.

## **7. OBJETO DA CONTRATAÇÃO**

7.1. RECAPEAMENTO DAS VIAS DO BAIRRO SÃO GERALDO

## **8. RESULTADOS PRETENDIDOS**

8.1. COM O RECAPEAMENTO DAS RUAS DO BAIRRO SÃO GERALDO, SUA DEVIDA SINALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ELEMENTOS DE DRENAGEM PRETENDE-SE ENTREGAR PARA A POPULAÇÃO LOCAL VIAS SEGURAS DEVIDAMENTE IDENTIFICADAS E CAPAZES DE COLETAR E TRANSPORTAR ADEQUADAMENTE AS ÁGUAS PLUVIAIS.

8.2. A licitação deverá ocorrer por preço global,tendo em vista a interdependência dos serviços e pela inviabilidade de segregar responsabilidades com o parcelamento.

8.2.1. NÃO HÁ PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

## **9. COMPLETUDE DA SOLUÇÃO E ADEQUAÇÕES NECESSÁRIAS**

9.1. ESPAÇO FÍSICO:

9.1.1. Não será necessário dispor de espaço físico adequado para atendimento do objeto.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

9.1.2. Observações: NÃO SE APLICA

9.2. INFRAESTRUTURA:

9.2.1. Não será necessário dispor de infraestrutura adequada para o objeto.

9.2.2. Observações: NÃO SE APLICA

9.3. MÃO-DE-OBRA

9.3.1. Não será necessário dispor de mão de obra qualificada para atendimento do objeto.

9.3.2. Observações: NÃO SE APLICA

9.4. MANUTENÇÃO

9.4.1. O Município dispõe de manutenção qualificada para atendimento do objeto.

Observações: DECORRIDO O PRAZO DE GARANTIA CONTRATUAL, O MUNICÍPIO

9.4.2. TEM CONDIÇÕES DE DAR A MANUTENÇÃO BÁSICA NAS VIAS ATRAVÉS DO PROGRAMA DE "TAPA-BURACO"

## 10. **CONTRATAÇÕES CORRELATAS:**

10. O RECAPEAMENTO DO BAIRRO SÃO GERALDO NÃO POSSUI CONTRATAÇÕES CORRELATAS E INTERDEPENDENTES.

## 11. **ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

11.1. O valor estimado da contratação é de R\$ 1686782,26 (UM MILHÃO SEISCENTOS E OITENTA E SEIS MIL SETECENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS).

11.2. Memória de cálculo para orçamento conforme anexo

11.3. Origem dos recursos orçamentários:

11.3.1 Recursos próprios.

11.4. DOTAÇÕES:

344 - 02.04.05.15.451.0028.1013.4.4.90.51.00

## 12. **ANÁLISE AMBIENTAL**

12.1. **Possíveis impactos ambientais da contratação:**

12.1.1

.

12.1.2

.

12.1.3

.

12.1.4 NÃO HÁ AUMENTO NO IMPACTO AMBIENTAL POR SE TRATAR DO RECAPEAMENTO DE VIAS JÁ PAVIMENTADAS.

12.2. **Medidas para mitigação de impactos ambientais:**

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

12.2.1 Consumo responsável e destinação adequada dos resíduos.

12.2.2 Priorização de insumos que garantem consumo eficiente de energia.

0

## **13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO**

14.1. O RECAPEAMENTO DAS RUAS DO BAIRRO SÃO GERALDO, SUA DEVIDA SINALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ELEMENTOS DE DRENAGEM IRÁ PROMOVER PARA A POPULAÇÃO LOCAL VIAS SEGURAS DEVIDAMENTE IDENTIFICADAS E CAPAZES DE COLETAR E TRANSPORTAR ADEQUADAMENTE AS ÁGUAS PLUVIAIS.

## **14. ANEXOS:**

14.1. COMPÕEM ESTE DOCUMENTO OS SEGUINTE ANEXOS:

Anexo I - Memória de cálculo do quantitativo.

Anexo II - Memória de cálculo do valor estimado.

## **15. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

GUSTAVO MACHADO DUFFLES TEIXEIRA  
DIRETORIA DE OBRAS – SMDU

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA